



Geschäftsstelle
Strandstraße 23
17459 Seebad Loddin
Tel: 038375 24642
Fax: 038375 24649
info@tviu.de

Tourismusverband Insel Usedom e.V. – Strandstraße 23 – 17459 Seebad Loddin

Amt Usedom-Nord
Amtsvorsteher Wolfgang Gehrke
Möwenstraße 1
17454 Ostseebad Zinnowitz

Loddin, 10.11.2023

Stellungnahme zum geplanten Wohnquartier am ehemaligen Sauerstoffwerk in Peenemünde

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit nehmen wir Stellung zum geplanten Wohnquartier am ehemaligen Sauerstoffwerk in Peenemünde.

Grundsätzlich begrüßen wir die Pläne, das ehemalige Industriegelände zu einem neuen Wohnquartier zu entwickeln. Peenemünde ist eine attraktive Gemeinde mit einer reichen Geschichte und Kultur. Ein neues Wohnquartier würde die Gemeinde weiter beleben und für junge Familien und Fachkräfte attraktiver machen.

Wir haben jedoch auch einige Bedenken, die wir in dieser Stellungnahme ansprechen möchten.

Umweltschutz

Das ehemalige Sauerstoffwerk ist ein Industriedenkmal und steht unter Denkmalschutz. Bei der Entwicklung des Wohnquartiers muss daher sichergestellt werden, dass die historischen Bausubstanz erhalten bleibt und die Umwelt nicht beeinträchtigt wird. Insbesondere ist darauf zu achten, dass das Grundwasser nicht verunreinigt wird.

Verkehr

Peenemünde ist eine relativ kleine Gemeinde mit einer begrenzten Verkehrsinfrastruktur. Das geplante Wohnquartier wird voraussichtlich zu einer zusätzlichen Belastung des Verkehrs führen. Daher ist es wichtig, dass die Verkehrssituation in Peenemünde vor der Umsetzung des Projekts gründlich geprüft wird.

Tourismusverband Insel Usedom e.V.
Strandstraße 23
17459 Seebad Loddin

Vorsitzende:
Nadine Riethdorf

Steuer-Nr. 084/140/00313
Eingetragen beim Amtsgericht
Hansestadt Stralsund

Bankverbindung:
Sparkasse Vorpommern
IBAN:
DE91 1505 0500 0334 0007 69
SWIFT:
NOLADE21GRW

Mitglied im
Tourismusverband MV e.V. und in der
Kommunalgemeinschaft
POMERANIA e.V.





Geschäftsstelle
Strandstraße 23
17459 Seebad Loddin
Tel: 038375 24642
Fax: 038375 24649
info@tviu.de

Tourismusverband Insel Usedom e.V. – Strandstraße 23 – 17459 Seebad Loddin

Infrastruktur

Das geplante Wohnquartier sollte mit einer guten Infrastruktur ausgestattet sein. Dazu gehören insbesondere ausreichende Kita- und Schulplätze, Einkaufsmöglichkeiten und Naherholungsangebote. Die Gemeinde Peenemünde sollte daher bereits jetzt mit den Planungen für die notwendige Infrastruktur beginnen.

Wir sind der Meinung, dass das geplante Wohnquartier in Peenemünde ein positives Signal für die Zukunft der Gemeinde ist. Allerdings müssen die Umwelt, der Verkehr und die Infrastruktur bei der Planung berücksichtigt werden. Wir hoffen, dass die Gemeinde Peenemünde diese Aspekte bei der Umsetzung des Projekts berücksichtigt.

Mit freundlichen Grüßen

Nadine Riethdorf
Vorsitzende TVIU

Tourismusverband Insel Usedom e.V.
Strandstraße 23
17459 Seebad Loddin

Vorsitzende:
Nadine Riethdorf

Steuer-Nr. 084/140/00313
Eingetragen beim Amtsgericht
Hansestadt Stralsund

Bankverbindung:
Sparkasse Vorpommern
IBAN:
DE91 1505 0500 0334 0007 69
SWIFT:
NOLADE21GRW

Mitglied im
Tourismusverband MV e.V. und in der
Kommunalgemeinschaft
POMERANIA e.V.

