



Geschäftsstelle
Strandstraße 23
17459 Seebad Loddin
Tel: 038375 24642
Fax: 038375 24649
info@tviu.de

Tourismusverband Insel Usedom e.V. – Strandstraße 23 – 17459 Seebad Loddin

Amt Usedom-Nord
Herr Schneider
Leiter Bauamt
Möwenstraße 1
17454 Ostseebad Zinnowitz

Loddin, 25.07.2019

Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 5- Dünenstraße für das Hotel Asgard und das Hotel Asgard`s Meereswarte

Sehr geehrter Herr Schneider,

grundsätzlich begrüßt und unterstützt der TVIU die Entwicklung der touristischen Infrastruktur im Inselnorden. Da Zinnowitz in einem Tourismusschwerpunktraum liegt und für den Kultur- und Städtetourismus ausgezeichnet ist, liegt es in unserem Interesse, dass sich das Ostseebad als Ganzes optimal entwickelt.

Der Verband steht den geplanten Maßnahmen, wie den Anbauten von Gasträumen, Wintergarten, Balkonen und Gauben zur Angebotserweiterung für das Hotel Asgard sowie für das Hotel Asgard`s Meereswarte positiv gegenüber.

Dabei ist uns wichtig:

- dass das optische Erscheinungsbild im Einklang mit den Denkmalschutzanforderungen steht.
- dass bei der Erweiterung der Gasträume und dem damit verbundenem Wasserverbrauch, die aktuellen Wasser- und Abwasserproblematiken Berücksichtigung finden.
- dass die Verkehrsbelastung in der Hauptsaison Berücksichtigung finden sollte und die weiteren touristischen Projekte im Inselnorden verkehrsplanerisch beachtet werden. Dabei sollten nicht nur die Aspekte der Touristenströme sondern auch Verkehre der Lieferanten, Angestellten und Einwohner betrachtet werden.

Bezüglich des Bauvorhabens einer promenadenseitigen, saisonalen Überspannung, sehen wir keinen Grund zur Beanstandung.

Mit freundlichen Grüßen

Nadine Riethdorf
Vorsitzende

Vorsitzende:
Nadine Riethdorf

Steuer-Nr. 084/140/00313
Eingetragen beim Amtsgericht
Hansestadt Stralsund

ng:
pommern

00334000769

SWIFT:
NOLADE21GRW

Mitglied im
Tourismusverband MV e.V. und in der
Kommunalgemeinschaft
POMERANIA e.V.

